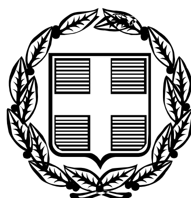


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 703**

25 Αυγούστου 2006

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 11651 (1)

Προσωρινή κατάληψη χώρου για τις ανάγκες κατασκευής του ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ: Σταθμός «ΣΥΝΤΡΙΒΑΝΙ» - Διασταύρωση Τροχιογραμμών.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 90 του «Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα», που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ./τος 63/2005 (Α΄ 98).

2. Το Ν. 1955/1991 (ΦΕΚ 112/18.7.1991) όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 3202/2003 (άρθρο 35) περί ιδρύσεως Εταιρείας με την επωνυμία «ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.» και ειδικότερα τα άρθρα έβδομο και δέκατο «Απαλλοτριώσεις» του ιδίου Νόμου.

3. Την υπ' αριθμ. Δ16/010/70/Γ/30.1.1992 απόφαση Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων περί μεταβίβασης δικαιωμάτων και υποχρεώσεων του Δημοσίου στην ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.

4. Την υπ' αριθμ. Δ16α/04/226/Γ/19.3.1992 Υπουργού ΠΠεριβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων περί «καθορισμού καθ' ύλην Τεχνικών Δ/νσεων ΓΓΔΕ αρμοδίων για Τεχνικά Θέματα εποπτείας Νομικών Προσώπων Γ.Γ.Δ.Ε.».

5. Το υπ' αριθμ. ALX-30043/20.6.2006 έγγραφο της ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. με το οποίο ζητείται η προσωρινή κατάληψη των εκτάσεων με στοιχεία:

α. ΑΒΓΔΕΖΑ (Εμβαδού Ε = 5500 μ2)

που βρίσκεται επί της οδού Εγνατίας, στο Δήμο Θεσσαλονίκης, όπως φαίνεται στο συνημμένο σχέδιο.

Φερόμενοι ιδιοκτήτες του πιο πάνω χώρου είναι το Α.Π.Θ. κ.ά. και

β. ΗΘΙΚΛΜΝΞΟΠΡΗ (Εμβαδού Ε = 500 μ2)

που βρίσκεται επί της οδού Εγνατίας, στο Δήμο Θεσσαλονίκης, όπως φαίνεται στο συνημμένο σχέδιο.

Φερόμενοι ιδιοκτήτες του πιο πάνω χώρου είναι το Α.Π.Θ. κά. και επειδή:

Η προσωρινή κατάληψη των υπόψη εκτάσεων κρίνεται αναγκαία για την κατασκευή του Μετρό της Θεσσαλονίκης, και ειδικότερα για την κατασκευή του σταθμού «ΣΥΝΤΡΙΒΑΝΙ», Διασταύρωση Τροχιογραμμών και προβλέπεται από το ν. 1955/1991 η κατάληψη χώρων που εμπίπτουν στους σκοπούς της εταιρείας «ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.», αποφασίζουμε:

Την προσωρινή κατάληψη των εκτάσεων:

α. ΑΒΓΔΕΖΑ (Εμβαδού Ε = 5500 μ2), που βρίσκεται επί της οδού Εγνατίας, και

β. ΗΘΙΚΛΜΝΞΟΠΡΗ (Εμβαδού Ε = 500 μ2), που βρίσκεται επί της οδού Εγνατίας, στο Δήμο Θεσσαλονίκης, όπως φαίνονται στο συνημμένο σχέδιο, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Μετά το πέρας των εργασιών οι χώροι να αποδοθούν στους ιδιοκτήτες τους στην κατάσταση που αυτοί βρίσκονται πριν από την κατάληψη. Προς τούτο η ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. να καταγράψει την υφιστάμενη προ της κατάληψης, κατάσταση.

Η κατάληψη θα διαρκέσει μέχρι την ολοκλήρωση του έργου του θέματος.

Η αποζημίωση για την προσωρινή κατάληψη των παραπάνω εκτάσεων θα καθορισθεί όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του δεκάτου άρθρου του ν. 1955/1991.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλλιθέα, 27 Ιουλίου 2006

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

Γ. ΣΟΥΦΛΙΑΣ

Β

Κλ: 1/1000

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %

Αριθμ. 7083/271 (2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αθηναίων στο Ο.Τ. 56 περ. 73 με χαρακτηρισμό χώρου επί των οδών Μαιζώνος και Σωνιέρου, σαν «χώρο σχολείου».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν.δ/τος της 17.7.1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 240Α) και ειδικότερα του άρθρου 34.

3. Τις διατάξεις του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (ΦΕΚ 580 Δ΄/1999) και ειδικότερα τα άρθρα 152 παρ. 6, 154.

4. Τις διατάξεις των ιδρυτικών νόμων της Νομαρχιακής αυτοδιοίκησης: άρθρο 3 του ν. 2218/1994 (ΦΕΚ 90Α/1994) και το άρθρο 1 του ν. 2240/1994 (ΦΕΚ 153Α΄/1994).

5. Τις διατάξεις του π.δ/τος 30/1996 (ΦΕΚ 21Α΄/1996) «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

6. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του «Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα», που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ./τος 63/2005 (Α΄ 98).

7. Τις διατάξεις των άρθρων 1, 3 και 4 του ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17Α/2001) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων» και του ν. 2985 (ΦΕΚ 18Α/2002).

8. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140Α΄) όπως αντικαταστάθηκαν από το άρθρο 10 του ν. 3044/26.8.2002 (ΦΕΚ 197Α).

9. Τον ισχύοντα οργανισμό Εσωτερικής Οργάνωσης και Λειτουργίας των Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αθηνών-Πειραιώς Νομαρχίας Αθηνών (ΦΕΚ 1262Β΄/31.12.1997), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει (ΦΕΚ 724Β/2003) και συμπληρώθηκε με την υπ' αριθμ. 30763/2003 (ΦΕΚ 769Β/13.6.2003) απόφαση.

10. Τη συγκρότηση του Σ.Χ.Ο.Π. της Δ/νσης Πολεοδομίας Κεντρικού Τομέα με την 89/2004 απόφαση Νομαρχιακού Συμβουλίου Αθηνών, όπως τροποποιήθηκε-συμπληρώθηκε με τις υπ' αριθμ. 36/2005 και 75/2005 αποφάσεις.

11. Τα από 27.7.1978 (ΦΕΚ 378Δ) και 25.2.1992 (ΦΕΚ 176Δ) δ/γματα ρυμοτομίας του Δήμου Αθηναίων.

12. Την παρακατάθεση από τον Ο.Σ.Κ. της οριστικής αποζημίωσης των ιδιοκτητών (ΦΕΚ 885Δ/2004).

13. Την υπ' αριθμ. αρ.4 της 8ης συνεδρίασης στις 7.7.2006 γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π.Ν.Α. Κεντρικού Τομέα.

14. Τα νόμιμα δικαιολογητικά που περιέχονται στο φάκελο και επειδή:

1. Σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 5287/208/23.6.2006 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού, της Δ/νσης Πολεοδομίας Κεντρικού Τομέα προς το ΣΧΟΠΝΑ, πρέπει να γίνει δεκτή η αιτούμενη τροποποίηση γιατί ύστερα από την μελέτη των στοιχείων του φακέλου διαπιστώθηκε ότι: α) Με την υπ' αριθμ. 2670/2003 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αθηναίων αποφασίστηκε ομόφωνα η τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου του Δήμου Αθηναίων στο Ο.Τ.56 περ. 73 με χαρακτηρισμό χώρου επί των οδών Μαιζώνος και Σωνιέρου, σαν «χώρο σχολείου».

β) Ο χώρος είναι ιδιοκτησία του Ο.Σ.Κ.

γ) Πληρούνται οι προϋποθέσεις του ν.δ. 17.7.1923 και του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων ν. 2882/2001.

2. Σύμφωνα με την με αρ. 4 της 8ης συνεδρίασης στις 7.7.2006 πράξη του Σ.Χ.Ο.Π.Ν.Α. Κεντρικού Τομέα, αυτό γνωμοδοτεί ομόφωνα γιά την τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου του Δήμου Αθηναίων στο Ο.Τ. 56 περ. 73 με χαρακτηρισμό χώρου επί των οδών Μαιζώνος και Σωνιέρου, σαν «χώρο σχολείου», αποφασίζουμε:

1. Την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αθηναίων στο Ο.Τ. 56 περ. 73 επί των οδών Μαιζώνος και Σωνιέρου με:

α) χαρακτηρισμό του χώρου με στοιχεία Β1-Β-Λ-Λ1-Β1 σαν «χώρο σχολείου»

β) αποχαρακτηρισμό του χώρου με στοιχεία Η-Ι-Κ-Λ1-Λ-Γ-Δ-Ε-Ζ-Μ-Η από «υπέργειο στεγασμένο χώρο στάθμευσης αυτοκινήτων» και χαρακτηρισμό του χώρου σαν «χώρο σχολείου», όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα 1:500 που συνοδεύει την απόφαση αυτή και δημοσιεύεται μαζί της.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής στον Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας, μόνο για παράβαση νόμου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 69 του π.δ. 30/1996 (ΦΕΚ 21Α/1996) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σε προθεσμία 30 ημερών από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 21 Ιουλίου 2006

Ο Νομάρχης

Ι. ΣΓΟΥΡΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΘΗΝΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

*Ο ΧΩΡΟΣ 1 ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ Α,Β1,Λ1,Κ,Ι,Η,Θ,Α ΕΙΝΑΙ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΕΝΟΣ ΣΧΟΛΙΚΟΣ (ΦΕΚ 378/τΔ/27-7-78)

*Ο ΧΩΡΟΣ 2 ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ Η,Ι,Κ,Λ1,Λ,Γ,Δ,Ε,Ζ,Μ,Η ΕΙΝΑΙ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΕΝΟΣ ΩΣ ΥΠΕΡΓΕΙΟΣ ΣΤΕΓΑΣΜΕΝΟΣ ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ Ο ΑΠΟΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΤΟΥ ΚΑΙ Ο ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΤΟΥ ΣΑΝ ΣΧΟΛΙΚΟΣ (ΦΕΚ 176/τΔ/25-2-92)

*ΓΙΑ ΤΟ ΧΩΡΟ 3 ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ Ε,Λ,Λ1,Β1,Β ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ Ο ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΤΟΥ ΣΑΝ ΣΧΟΛΙΚΟΣ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΗ ΑΘΗΝΩΝ ΑΡ. 7083/27/1/06
ΑΦΟΡΑ: αλ. τροποποίηση του Ρ.Σ. του Δήμου Αθηναίων εγκ. Ο.Τ. 56 αρ. 73 για "χώρο σχολείου"
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ
Σ. ΣΓΟΥΡΟΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχέδιο έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 42 %

Ο.Τ.73072 2/Π — Ο.Τ.73070α 3/Κ 1/Κ — Ο.Τ.73070 10/Π 2/Π — Ο.Τ.73069 3/Π

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

73071, 73068, 73070, 73072, 73069, 73070α, 73055α, 73056, 73057, 73058, 73048α, 73047, 73046

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ	
ΔΗΜΟΣ	ΑΘΗΝΑΙΩΝ
Δ/γμα χαρακτηρισμου	
Δ/γμα ρυμοτομιας	
Εμβαδον	200 τμ.
Προσωπο	10m.
Επιτρεπομενη Καλυψη Κ	70%
Συντελεστης δομησης ΣΔ	4.2 Φ.Ε.Κ.-312Δ/78
Οικοδομικο συστημα	ΩΣ Γ.Ο.Κ.
Επιτρεπομενο υψος Οροφοι	ΩΣ Γ.Ο.Κ.
Γκαραζ	Β-ΖΩΝΗ
Αρχαιολογια	ΟΧΙ
Ιστορικο Κεντρο	ΟΧΙ
Παρεκκλιση	ΠΡΟ 9-6-73 Ε=112.50 Π=6

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ Ρ.Γ./Ο.Γ.
ΟΙ Ρ.Γ. ΚΑΙ Ο.Γ. ΕΙΝΑΙ ΔΙΑΜΟΡΦΩΜΕΝΕΣ

ΕΜΒΑΔΑ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ
Ε (Α,Β1,Β,Λ,Γ,Δ,Ε,Ζ,Μ,Η,Θ,Α) = 1900.88 τμ

Ε (Α,Β1,Λ1,Κ,Ι,Η,Θ,Α) 01 = 943.40 τμ
Ε (Η,Ι,Κ,Λ1,Λ,Γ,Δ,Ε,Ζ,Μ,Η) 02 = 723.44 τμ
Ε (Β1,Β,Λ,Λ1,Β1) 03 = 234.04 τμ

ΔΗΛΩΣΗ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ
Δηλωνω οτι στα οικοπεδα 01 02 03 και στα ομορα των, δεν υπαρχουν διατηρητεα κτιρια.

ο δηλων

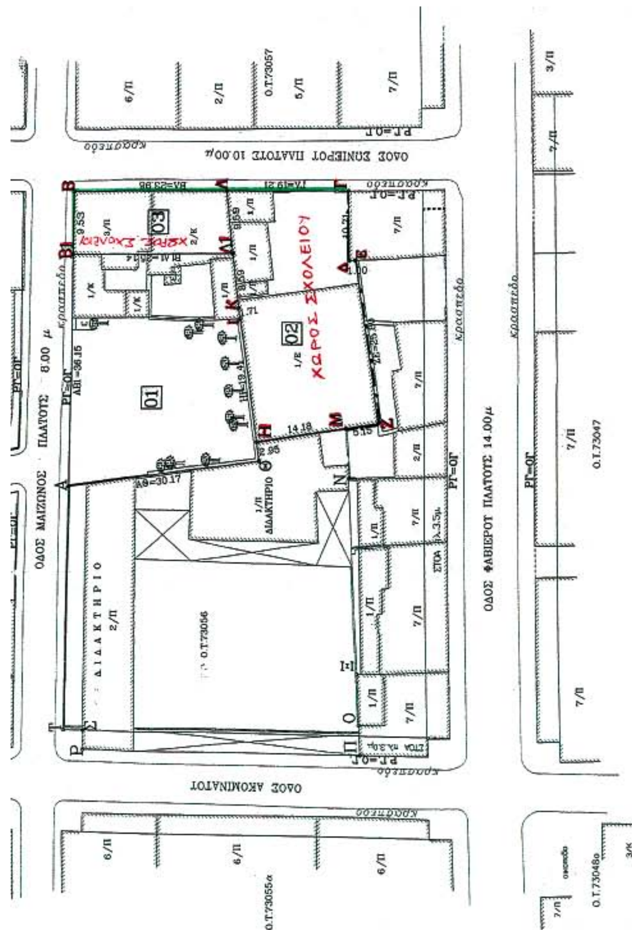
ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ
Ο υπογραφομενος ΟΣΚ ΑΕ ιδιοκτητης της εκτασης με στοιχεια Α,Β1,Β,Λ,Γ,Δ,Ε,Ζ,Μ,Η,Θ,Α εμβαδου 1900,88 τμ που φαινεται στο διαγραμμα αυτο δηλωνω οτι τα ορια που εχω υλοποιησει σε αυτα ειναι ορθα.

Ο δηλων για τον ΟΣΚ ΑΕ

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ Α.Ε.
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ & ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ & ΓΗΠΕΔΩΝ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΕΡΓΟ : 42ο ΛΥΚΕΙΟ ΑΘΗΝΩΝ	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ 219
ΜΕΛΕΤΗ :	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 6/12/2005
ΣΤΑΔΙΟ :	
ΤΥΠΟΣ	ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ	1:500
ΣΧΕΔΙΑΣΘΗΚΕ :	ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ : ΜΑΜΜΑ ΑΜΕΡΙΣΣΑ
ΜΕΛΕΤΗΘΗΚΕ : ΣΚΑΛΤΣΑ ΑΝΤΡΙΑΝΑ	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ : ΚΟΚΟΛΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ :	
ΣΥΝΟΛΟ ΣΧΕΔΙΩΝ	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΣΧΕΔΙΩΝ: ΜΕΛΕΤΗΣ / ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΡΧΕΙΟΥ	ΕΤΟΣ 2005



Αριθμ. 12519/738 (3)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αμαρουσίου μεταξύ των Ο.Τ. 31 και 31Α (έγκριση υφιστάμενης οδού - οδός Πτέρη).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των ιδρυτικών νόμων της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης το άρθρο 3 του ν. 2218/1994 (ΦΕΚ 90Α΄/1994) και το άρθρο 1 του ν. 2240/1994 (ΦΕΚ 153Α΄/1994).

2. Τις διατάξεις του π.δ. 30/1996 (ΦΕΚ 21Α΄/1996) «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

3. Τον ισχύοντα οργανισμό Εσωτερικής Οργάνωσης και Λειτουργίας των Υπηρεσιών της Νομαρχιακής αυτοδιοίκησης Αθηνών - Πειραιώς, Νομαρχίας Αθηνών (ΦΕΚ 1262Β΄/31.12.1997), όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε (ΦΕΚ 724 Β/6.6.2003, ΦΕΚ 769 Β/13.6.2003, ΦΕΚ 680 Β/20.5.2005) και ισχύει σήμερα.

4. Τις διατάξεις του άρ. 29 του ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140Α΄) όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το άρθρο 10 του ν. 3044/26.8.2002 (ΦΕΚ 197Α΄/27.8.2002).

5. Την υπ' αριθμ. 89/2004 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Αθηνών, Ορισμός Προέδρων και μελών του ΣΧΟΠ στις Δ/νσεις Πολεοδομίας Κεντρικού - Ανατολικού - Δυτικού και Νότιου τομέα», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με την υπ' αριθμ. 72/2005 απόφαση του ιδίου Συμβουλίου.

6. Τις διατάξεις του ν.δ/τος της 17.7.1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 1, 3, 8 και 70 § 1.

7. Τις διατάξεις του π.δ. 14/27.7.1999 «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (ΦΕΚ 580 Δ΄/1999) και ειδικότερα τα άρθρα 152 παρ. 6, 159 και 160.

8. Τις αποφάσεις του Δ.Σ. του Δήμου Αμαρουσίου με αριθμούς 69/2005 και 516/2005.

9. Την υπ' αριθμ. 20398/1182/25.5.2006 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού της Υπηρεσίας μας.

10. Την πράξη 6 /συνεδρία 11 /25.5.2006 του ΣΧΟΠ του Νομαρχιακού Τομέα Ανατολικής Αθήνας.

11. Όλα τα νόμιμα δικαιολογητικά που περιέχονται στο φάκελο.

12.Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης αυτής προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Αμαρουσίου, αποφασίζουμε:

1. Την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αμαρουσίου μεταξύ των Ο.Τ. 31 και 31Α με έγκριση της υφισταμένης δημοτικής οδού Πτέρη με πλάτους 8,00μ. που βρίσκεται μεταξύ των Ο.Τ. 31 και 31Α, όπως αυτή εμφανίζεται στο Τοπογραφικό Διάγραμμα σε κλ. 1: 500 του Αρχιτέκτονος Μηχανικού Παύλου Ι. Τσιρισσίδη που συνοδεύει την παρούσα εισήγηση.

2. Την έγκριση οικοδομικών και ρυμοτομικών γραμμών με επιβολή πρασιάς 3,00 μ. εκατέρωθεν της οδού, όπως αυτά εμφανίζονται στο Τοπογραφικό Διάγραμμα σε κλ. 1:500 του Αρχιτέκτονος Μηχανικού Παύλου Ι. Τσιρισσίδη που συνοδεύει την παρούσα εισήγηση.

3. Το χαρακτηρισμό της οδού Πτέρη ως πεζοδρόμου.

Από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσης της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής στο Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας μόνο για παράβαση Νόμου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 69 του π.δ. 30/1996 (ΦΕΚ 21Α΄/1996), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, σε προθεσμία 30 ημερών από τη δημοσίευση της απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή και το τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 23 Ιουνίου 2006

Ο Νομάρχης

Ι. ΣΓΟΥΡΟΣ

ΕΜΒΑΔΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Εοικ. (ΑΒΓΔΑ) = 880.90 m²

ΟΙΚΟΠΕΔΟ (ΑΒΓΔΑ)
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
ΚΟΝΤΟΥ ΜΑΡΙΑΣ
ΠΑΧΗ ΑΓΓΕΛΙΚΗΣ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Δήμος ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ

ΑΡΤΙΟΤΗΤΕΣ Εμβαδόν 600.00
Πρόσωπο 16.00

ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ ΠΡΟ 11/2/1970
Εμβαδόν 250.00
Πρόσωπο 12.00

ΚΑΛΥΨΗ : 40%
ΥΨΟΣ : ΩΣ–ΓΟΚ/2000–ΦΕΚ140/00
Σ.Δ. : 1.00
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ: ΠΡΩΗΝ Π.Ε.
ΧΡΗΣΗ: ΚΑΤΟΙΚΙΑ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΕΙΣ – ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΕΣ ΟΜΟΡΩΝ

	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ
Κτίριο 1	ΟΔΟΣ ΗΡΩΔΟΥ ΑΤΤΙΚΟΥ 9	ΠΑΝΕΣΑ ΜΑΡΙΑ
Κτίριο 2	ΟΔΟΣ ΗΡΩΔΟΥ ΑΤΤΙΚΟΥ 11	ΚΑΜΠΟΥΚΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
Κτίριο 3	ΟΔΟΣ ΠΤΕΡΗ 1	ΜΩΡΑΙΤΗ ΜΑΡΙΑ
Κτίριο 4	ΟΔΟΣ ΠΤΕΡΗ 3	ΑΓΝΩΣΤΟΣ (Προς διακριστά)
Κτίριο 5	ΟΔΟΣ ΠΛΑΣΤΗΡΑ 53	ΣΑΦΙΟΛΕΑΣ ΘΕΟΧΑΡΗΣ
Κτίριο 6	ΟΔΟΣ ΠΛΑΣΤΗΡΑ 48	ΕΤΑΙΡΕΙΑ OTEGLOB
Κτίριο 7	ΟΔΟΣ ΠΛΑΣΤΗΡΑ 51	ΣΑΦΙΟΛΕΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΘΗΝΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΑΝΑΤΟΛ. ΤΟΜΕ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
συνοδεύει την με αριθ.
ΟΙΚ.12519/1736/06 Απόφαση με θέμα
"ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚ
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΟ
ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ ΜΕΤΑΞΥ ΤΩΝ
Αγ. Παρασκευή



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
26/7/06
Ο ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ
Ε. Τσούλη

ΠΑΡΚΟ
ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΣ ΧΩΡΟΣ

ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

ΟΤ 30

ΟΤ 31

ΟΤ 31Α

ΟΤ 35

ΟΤ 34

ΟΤ 57

ΟΔΟΣ ΠΑΝΔΩΡΑΣ

ΟΔΟΣ ΒΑΣ. ΟΛΓΑΣ

ΟΔΟΣ ΗΡΩΔΟΥ ΑΤΤΙΚΟΥ πλ.10.00m

ΟΔΟΣ ΠΤΕΡΗ πλ.8.00m

ΟΔΟΣ ΠΑΡΝΑΣΣΟΥ πλ.10.00m

ΟΔΟΣ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ πλ.12.00m

ΟΔΟΣ ΠΛΑ...

ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

ΚΑΤΟΙΚΙΑ 1
ΚΑΤΟΙΚΙΑ 2

ΑΒ=38.85
ΑΔ=24.05
ΒΓ=21.95
ΓΔ=37.80

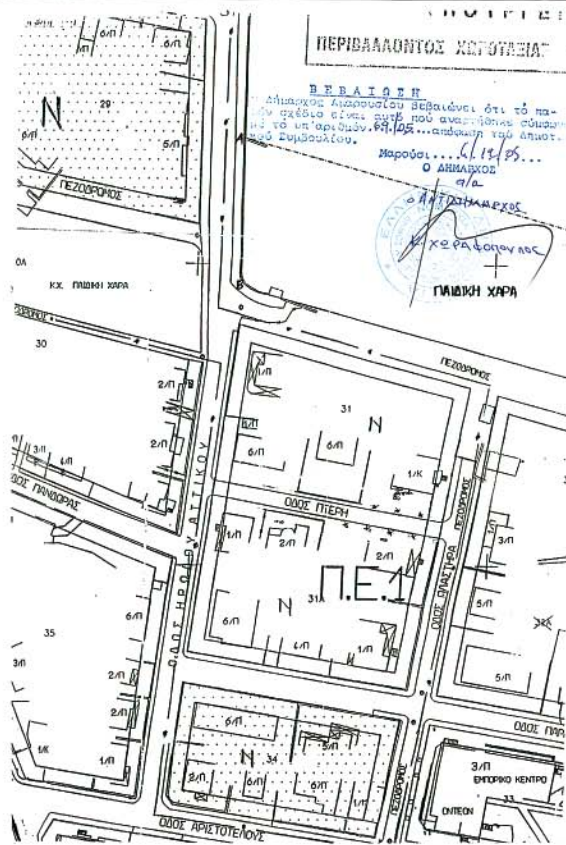
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ

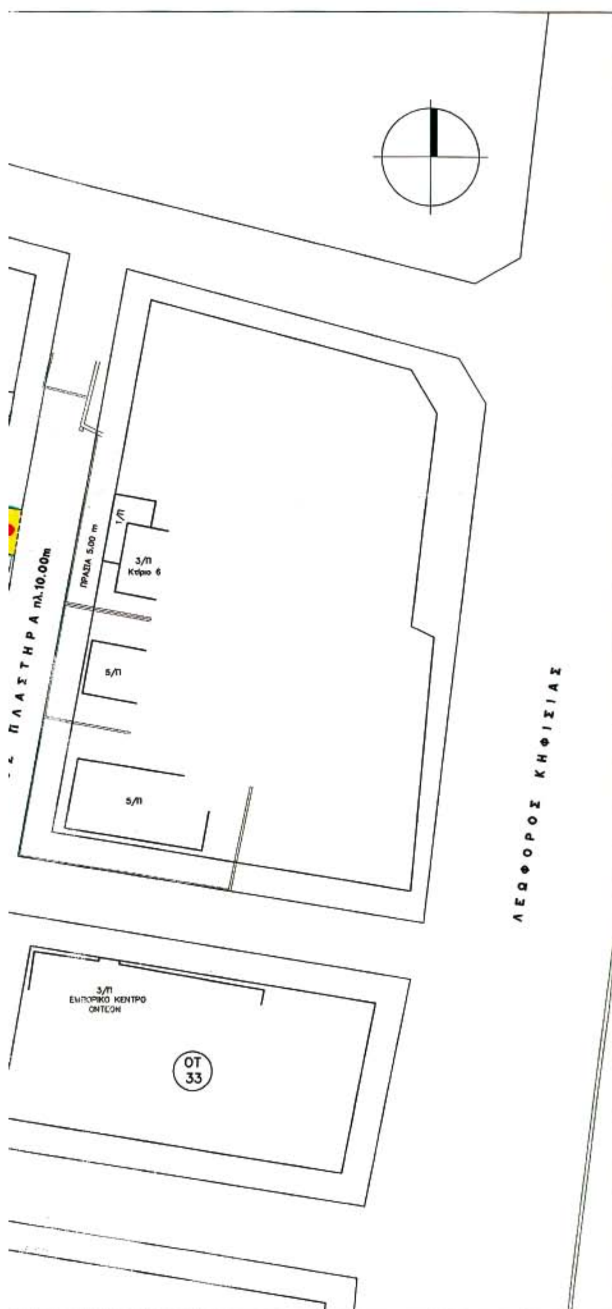
ΠΡΑΣΙΑ 3.00 m
ΠΡΑΣΙΑ 5.00 m

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 54 %









	Σφραγίδα–Υπογραφή υπαλλήλου
	Θεωρείται τό παρόν σχέδιο ως πρός τήν ακρίβεια τών ρυμοτομικών καί οικοδομικών γραμμών τήν ακρίβεια τών όρων δομήσεως καθώς καί τών αναγραφομένων στοιχείων. Μαρούσι 13/2/04. Ο αρμόδιος υπάλληλος Θεωρήθηκε Β. ΞΡΕΚΟΥΖΟΥ

Ιδιοκτήτης	ΚΟΝΤΟΥ ΜΑΡΙΑ ΠΑΧΗ ΑΓΓΕΛΙΚΗ — Μ. ΣΕΡΑΦΕΙΜΙΔΟΥ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
Εργο	ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
Διεύθυνση	ΟΔΟΣ ΗΡΩΔΟΥ ΑΤΤΙΚΟΥ ΚΑΙ ΠΤΕΡΗ Ο.Τ.31 ΔΗΜΟΣ ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ

Μελετητές

ΠΑΥΛΟΣ ΤΣΙΡΙΣΣΙΔΗΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧ. Α.Π.Θ.

Αριθ. μελέτης	ΜΕΛΕΤΗ		
	Α: Αρχιτεκτονικά	Σ: Στατικά	Η–Μ Η–Μηχ/γικά

Θέμα	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	Κλίμακα: 1/500	Αριθ. Σχεδ. Α 1
Σφραγίδα	ΠΑΥΛΟΣ Ι. ΤΣΙΡΙΣΣΙΔΗΣ ΔΙΠΛ/ΧΟΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ. ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 82905 ΔΟΥΣΜΑΝΗ 26 - ΓΛΥΦΑΔΑ ΤΗΛ. (01) 89.47.864 - (01) 89.41.938	Υπογραφή	Ημερομηνία: ΙΟΥΛΙΟΣ 2004 α' Αναθεώρηση β' Αναθεώρηση γ' Αναθεώρηση



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http://www.et.gr – e-mail: webmaster@et.gr